

KẾT LUẬN
CỦA BAN CHẤP HÀNH ĐẢNG BỘ TỈNH
về tiếp tục thực hiện Nghị quyết số 14-NQ/TU, ngày 20/11/2018
về “xây dựng và phát triển đô thị Long Hải giai đoạn đến năm 2020,
tầm nhìn đến năm 2030”

Ngày 07/7/2023, Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh khóa VII đã họp để xem xét, đánh giá tình hình thực hiện Nghị quyết số 14-NQ/TU, ngày 20/11/2018 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh về “xây dựng và phát triển đô thị Long Hải giai đoạn đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030” (sau đây gọi là Nghị quyết số 14). Trên cơ sở đánh giá, thảo luận, Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh thống nhất kết luận như sau:

I. ĐÁNH GIÁ TÌNH HÌNH

Qua hơn 4 năm thực hiện Nghị quyết số 14, các cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền, Mặt trận, các đoàn thể, cơ quan, đơn vị, địa phương đã quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện tốt công tác tuyên truyền, quán triệt, triển khai thực hiện Nghị quyết; kịp thời xây dựng các chương trình, kế hoạch nhằm cụ thể hóa triển khai thực hiện Nghị quyết số 14, xác định cụ thể mục tiêu, nhiệm vụ và giải pháp, lộ trình thực hiện, tạo sự thống nhất trong nhận thức và hành động, tập trung xây dựng phát triển đô thị Long Hải. Đến nay, mục tiêu xây dựng đô thị Long Hải đã đạt được một số kết quả nhất định như: Chỉ tiêu nâng loại đô thị đã đạt được 4/5 tiêu chí (gồm 47/59 tiêu chuẩn) đô thị loại IV; công tác quy hoạch, đầu tư hạ tầng được quan tâm thực hiện; đời sống Nhân dân trên địa bàn huyện Long Điền, trong đó có thị trấn Long Hải và xã Phước Hưng không ngừng được cải thiện, nâng cao; ngành du lịch và dịch vụ được thúc đẩy phát triển, góp phần chuyển dịch cơ cấu kinh tế đúng hướng và nâng cao thu nhập cho người dân trên địa bàn; cùng với phát triển kinh tế - xã hội, công tác giáo dục - đào tạo có nhiều đổi mới, chất lượng được nâng lên rõ nét, cơ sở vật chất phục vụ cho giáo dục và đào tạo luôn được quan tâm đầu tư, đáp ứng tốt nhu cầu dạy và học; hệ thống chính trị, đội ngũ cán bộ, công chức được kiện toàn và sắp xếp tinh gọn, không ngừng nâng cao chất lượng, hiệu lực, hiệu quả hoạt động, bảo đảm đủ năng lực và tinh thần phục vụ Nhân dân, lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành phát triển địa phương.

* Bên cạnh những kết quả đạt được, việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 14 vẫn còn một số hạn chế như sau: Chưa hoàn thành công tác lập, thẩm

định, phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 và xây dựng các khu vực phát triển đô thị; chậm triển khai Đề án sáp nhập đơn vị hành chính xã Phước Hưng vào thị trấn Long Hải và xây dựng một số tuyến đường quan trọng theo kế hoạch; việc xây dựng danh mục đầu tư các công trình, dự án theo nhiệm vụ Nghị quyết số 14 đề ra, nhằm bảo đảm đạt các tiêu chí, tiêu chuẩn đô thị loại IV vào năm 2025 chưa được quan tâm; chưa hoàn thành hạ tầng một số khu tái định cư phục vụ công tác di dời, giải tỏa để thực hiện các dự án phát triển đô thị; chậm thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất các khu đất sạch để tạo vốn ngân sách phục vụ cho các nhu cầu phát triển hạ tầng đô thị; công tác quản lý trật tự đô thị có mặt còn hạn chế.

II. MỤC TIÊU

1. Mục tiêu chung

Tiếp tục quán triệt, thực hiện có hiệu quả Nghị quyết số 14 trong giai đoạn 2023-2025; phân đầu xây dựng và phát triển đô thị Long Hải đạt chất lượng đô thị loại IV vào năm 2025 làm cơ sở hình thành đô thị loại III và hướng tới xây dựng đô thị du lịch, góp phần đưa du lịch trở thành ngành kinh tế mũi nhọn của huyện Long Điền vào năm 2030.

2. Mục tiêu cụ thể

*** Giai đoạn từ nay tới năm 2025:**

- Hoàn thiện các tiêu chí, tiêu chuẩn trọng tâm để đạt đô thị loại IV theo Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15, ngày 21/9/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, gồm:

- (1) Diện tích sàn nhà ở bình quân;
- (2) Đất xây dựng các công trình dịch vụ công cộng cấp đô thị;
- (3) Cơ sở y tế cấp đô thị;
- (4) Công trình văn hóa cấp đô thị;
- (5) Công trình thể dục thể thao cấp đô thị;
- (6) Tỷ lệ đất giao thông so với đất xây dựng;
- (7) Mật độ đường giao thông;
- (8) Tỷ lệ nước thải đô thị được xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật;
- (9) Đất cây xanh toàn đô thị;
- (10) Đất cây xanh công cộng trong khu vực nội thị;
- (11) Công trình xanh.

- Hoàn chỉnh kết cấu hạ tầng và cơ sở vật chất Khu du lịch cấp quốc gia Long Hải - Phước Hải giai đoạn 1.

*** Giai đoạn 2026-2030:**

- Hoàn thiện các tiêu chí, tiêu chuẩn trọng tâm để đạt đô thị loại III theo Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15, ngày 21/9/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

- Hoàn chỉnh kết cấu hạ tầng và cơ sở vật chất Khu du lịch cấp quốc gia Long Hải - Phước Hải và là đô thị du lịch đến năm 2030.

III. NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP

1. Giai đoạn từ nay đến 2025: Tập trung bố trí nguồn lực đầu tư công cho các tiêu chuẩn còn thiếu, còn yếu như: Đất cây xanh công cộng trong khu vực đô thị, mật độ đường giao thông, tỷ lệ nước thải đô thị được xử lý đạt chuẩn, công trình xanh để đạt tiêu chí nâng loại đô thị loại IV vào năm 2025; Đối với những tiêu chuẩn còn thiếu về y tế, văn hóa, thể thao cấp đô thị thuộc danh mục kêu gọi đầu tư, kêu gọi xã hội cần ưu tiên bố trí nguồn vốn cho công tác giải phóng mặt bằng.

Tiếp tục rà soát, đánh giá lại các tiêu chí, tiêu chuẩn nâng loại đô thị lên loại IV, III theo Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13, được sửa đổi, bổ sung theo Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội và khẩn trương triển khai kế hoạch nâng điểm để hoàn thành các tiêu chí còn thiếu, còn yếu. Khẩn trương hoàn chỉnh và phê duyệt hồ sơ Khu vực phát triển đô thị Long Hải mở rộng, làm cơ sở triển khai đầu tư phát triển đô thị Long Hải theo kế hoạch.

2. Giai đoạn 2025-2030: Chỉ đạo rà soát, ưu tiên tập trung đầu tư các công trình, dự án nhằm phát huy cao nhất hiệu quả nguồn vốn đầu tư từ ngân sách nhằm phấn đấu hoàn thành các tiêu chuẩn đô thị loại III và cơ sở vật chất khu du lịch cấp quốc gia Long Hải - Phước Hải vào năm 2030.

3. Bố trí nguồn lực để triển khai đầu tư công trình hạ tầng kỹ thuật dự án khu Bãi Ngang Long Hải thuộc dự án trọng điểm của tỉnh để tạo quỹ đất, thu hút nhà đầu tư, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương; xem xét, đề xuất chính sách hỗ trợ trong công tác thu hồi đất, giải phóng mặt bằng đối với khu vực Bãi Ngang Long Hải.

4. Triển khai thực hiện Kết luận số 48-KL/TW, ngày 30/01/2023 của Bộ Chính trị về tiếp tục thực hiện Nghị quyết 37-NQ/TW, ngày 24/12/2018 của Bộ Chính trị về “sắp xếp các đơn vị hành chính cấp huyện và cấp xã”. Lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện việc sáp nhập xã Phước Hưng vào thị trấn Long Hải.

5. Lãnh đạo quyết liệt để đẩy nhanh tiến độ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các khu tái định cư, khu đất công; tập trung giải quyết dứt điểm các dự án còn vướng mắc kéo dài trên địa bàn; triển khai nhanh chóng các dự án đầu tư nguồn vốn trong và ngoài ngân sách.

6. Triển khai có hiệu quả Nghị quyết số 73/NQ-CP, ngày 06/5/2023 của Chính phủ về “*ủy quyền quyết định giá đất cụ thể*”; tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất các khu đất sạch, tạo vốn ngân sách phục vụ cho các nhu cầu phát triển hạ tầng đô thị; nghiên cứu việc sử dụng các nguồn thu từ tiền đấu giá, cho thuê đất, giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn huyện Long Điền giao lại cho huyện để tạo nguồn xây dựng các công trình hạ tầng của huyện nói chung và đô thị Long Hải nói riêng.

7. Nghiên cứu, đề xuất kịp thời các khu vực, diện tích đất hai bên các tuyến đường trục chính khi triển khai dự án đầu tư để thu hồi, đấu giá tạo nguồn lực cho đầu tư phát triển của địa phương. Đề xuất các khu vực phát triển thương mại - dịch vụ, du lịch để đưa vào kế hoạch kêu gọi đầu tư.

8. Có kế hoạch di dời và chuyển đổi ngành nghề đối với các cơ sở sản xuất kinh doanh chế biến thủy sản gây ô nhiễm môi trường trên địa bàn tỉnh theo lộ trình.

9. Tiếp tục triển khai các Chương trình xúc tiến du lịch giai đoạn 2022 - 2025 theo Quyết định số 1383/QĐ-UBND, ngày 09/5/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

10. Rà soát, sắp xếp, bổ sung quy hoạch, đào tạo, bồi dưỡng cán bộ đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ trong tình hình mới. Kiện toàn, củng cố các cơ quan chuyên môn; thực hiện tốt công tác thi tuyển các chức danh lãnh đạo, quản lý, bảo đảm đủ nhân lực để triển khai nhiệm vụ.

11. Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát việc triển khai, thực hiện Nghị quyết số 14; công tác quản lý nhà nước về khai thác khoáng sản, tài nguyên môi trường, quản lý đất công, xây dựng trái phép, không phép, ô nhiễm môi trường, chỉnh trang đô thị trên địa bàn.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Ban cán sự đảng UBND tỉnh chỉ đạo UBND tỉnh xây dựng kế hoạch cụ thể để triển khai thực hiện Kết luận này cho giai đoạn 2023-2025, tầm nhìn đến năm 2030; trong đó, mỗi nhiệm vụ, giải pháp phải phân công cụ thể cá nhân chịu trách nhiệm, cơ quan chủ trì, cơ quan phối hợp thực hiện và lộ trình thời gian hoàn thành, ban hành **trong tháng 8/2023**; bố trí nguồn lực trong kế hoạch hằng năm bảo đảm thực hiện các nhiệm vụ theo đúng lộ trình.

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan thường xuyên theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, giám sát, tham mưu Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh tổ chức sơ kết, tổng kết việc thực hiện.

2. Huyện ủy Long Điền khẩn trương xây dựng kế hoạch, chương trình tổ chức thực hiện tốt các nhiệm vụ được nêu trong Kết luận này, ban hành **trong tháng 8/2023**; ưu tiên bố trí nguồn lực trong kế hoạch hằng năm bảo đảm thực hiện các mục tiêu theo đúng lộ trình đề ra. Tổ chức đợt sinh hoạt chính trị sâu rộng trong toàn Đảng bộ huyện và các tầng lớp nhân dân nhằm quán triệt, nâng cao nhận thức về vị trí, vai trò, mục tiêu, nhiệm vụ phát triển đô thị Long Hải đến từ nay đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2030.

3. Các cấp ủy đảng trực thuộc Tỉnh ủy, các ban cán sự đảng, đảng đoàn, Ủy ban Kiểm tra và các ban của Tỉnh ủy, Ban Thường vụ Đoàn TNCS Hồ Chí Minh tỉnh thường xuyên quan tâm, phối hợp, hỗ trợ và tạo điều kiện thuận lợi để phát triển đô thị Long Hải theo Kết luận này và Nghị quyết số 14-NQ/TU, ngày 20/11/2018 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh.

4. Giao Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy tổ chức và hướng dẫn việc quán triệt, tuyên truyền sâu rộng các nội dung của Kết luận này đến cán bộ, đảng viên và các tầng lớp nhân dân.

5. Thường trực, Ban Thường vụ Tỉnh ủy lãnh đạo, chỉ đạo tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả Kết luận này, định kỳ tổng hợp, báo cáo kết quả cho Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh.

Nơi nhận:

- Văn phòng TW Đảng (HN+pN),
- Các đ/c Ủy viên BCH Đảng bộ tỉnh,
- Các cấp ủy đảng trực thuộc Tỉnh ủy,
- Các ban cán sự đảng, đảng đoàn,
- UBKT và các ban của Tỉnh ủy,
- BTV Đoàn TNCS Hồ Chí Minh tỉnh,
- Ủy ban nhân dân tỉnh,
- Các sở, ban, ngành thuộc tỉnh,
- UBND huyện Long Điền,
- Lưu Văn phòng Tỉnh ủy (TNThanh).

**T/M TỈNH ỦY
BÍ THƯ**

Phạm Viết Thanh